Wskaźniki dla usług związanych z budownictwem

wybrane przykładowe wskaźniki - III kw. 2014

Lp.	Opis	Wskaźnik cenowy
1	Prace wstępne - studia i analizy przedinwestycyjne, dokumentacja geotechniczna, operat wodno-prawny, ocena oddziaływania na środowisko, ocena akustyczna i inne	0,8-1,8% od zakładanych kosztów robót budowlanych
2	Nadzór autorski	10-15% od kosztów dokumentacji projektowej.
3	Nadzór inwestorski – bez kontroli rozliczeń	1,5 - 2,5 % od kosztów robót budowlanych
4	Nadzór inwestorski – z kontrolą rozliczeń	1,8 - 3,2 % od kosztów robót budowlanych
5	Inwestor zastępczy - prace przed rozpoczęciem robót budowlanych, nadzór inwestorski, odbiory, przekazywanie obiektu inwestorowi, rozliczenie inwestycji i inne	3,5 - 5,5 % od kosztów robót budowlanych
6	Inżynier kontraktu (wg wymagań FIDIC)	3,5 - 5,5 % od kosztów robót budowlanych
7	Przedmiar robót – od wartości prac projektowych	8 % na roboty budowlane 7 % na roboty instalacyjne
8	Opracowanie kosztorysu inwestorskiego (na podstawie istniejącego przedmiaru robót)	3-6,0% od kosztu dokumentacji projektowej (% zależny od metody kalkulacji – szczegółowa/uproszczona)
9	Opracowanie kosztorysu ofertowego (na podstawie istniejącego przedmiaru robót)	3,0 -15,0 % kosztu dokumentacji projektowej
10	Kosztorysy ofertowe na podstawie dostarczonego przedmiaru	9,00-12,00 zł od pozycji
11	Kosztorysy powykonawcze z obmiarem	15,00-35,00 zł od pozycji
12	Kosztorysy i przedmiary prac konserwatorskich i restauratorskich	2,0 -5,0 % od wartości kosztorysowej robót 1,0% w przypadku opracowania na podstawie dostarczonych przedmiarów
13	Opracowanie przedmiaru robót (jako odrębne zlecenie) na podstawie projektu budowlanego, projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.	5,0 -10,0 % kosztu dokumentacji projektowej
14	Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.	9,0-15,0% od kosztu dokumentacji projektowej lub ryczałt z jedną ST (800,00-2000,00 zł)